

Tvorba dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice k 1.1.2025

číslo sam.	název ulice	počet bytů	užitková plocha	DZOI Kč / měsíc	balkóny Kč / měsíc	dohoda Kč / měsíc	splátky inv. úvěru	DZOI + bal.+dohoda Kč / m² / měsíc	DZOI + bal.+dohoda Kč / byt / měsíc	Pořadí Kč / m² / měsíc
134	Vávrovce - Jantarova 77	4	267,56	8 001				29,90	2 000	5
212	Haškova 4	53	2 893,47	20 890			52 656	7,22	394	113
390	Na pastvisku 16,18	34	2 090,32	47 560				22,75	1 399	25
581	Severní 1,3,5	42	2 286,66	49 122				21,48	1 170	30
582	Severní 7,9	38	2 211,90	45 155				20,41	1 188	37
621	Selská 941,942	34	2 083,30	48 305				23,19	1 421	23
622	Selská 943	17	1 038,14	12 535				12,07	737	82
691	Komenského 152	24	1 400,84	8 340				5,95	348	121
697	Wolkerova 853	28	1 864,85	16 814				9,02	601	100
698	Budišovská 854	28	1 864,85	14 012				7,51	500	109
706	Seiferta 1	16	1 094,16	16 550				15,13	1 034	57
2111	Pekařská 3,5	18	1 025,96	16 335	2 400			18,26	1 041	45
2112	Pekařská 15	18	850,30	14 194	6 500			24,34	1 150	18
2115	Solná 11	15	928,51	22 565				24,30	1 504	19
2121	Nákladní 47,49,51	36	1 862,44	29 454	1 000			16,35	846	53
2122	Vodní 3	22	1 347,12	15 831				11,75	720	85
2124	Ratibořská 24,26,28	54	2 853,00	73 440				25,74	1 360	11
2131	Mařádkova 2,4,6	24	1 659,20	48 076	720			29,41	2 033	6
2132	Mařádkova 8	66	3 107,51	71 950				23,15	1 090	24
2141	Olbrichova 17,19	36	2 224,98	57 043			23 444	25,64	1 585	12
2142	Lidická 24	23	1 336,10	20 150				15,08	876	58
2151	U náhonu 1	33	2 206,09	28 127				12,75	852	77
2152	Krnovská 84,86	66	4 412,22	158 544				35,93	2 402	2
2153	Jaselská 7,9	74	4 953,40	67 280				13,58	909	68
2160	E.Krásnohorské 2,4,6	24	2 054,56	9 840				4,79	410	124
2163	E.Krásnohorské 13,15,17	24	1 895,76	15 647				8,25	652	106
2171	Nerudova 50	36	1 782,54	38 644				21,68	1 073	29
2172	Nerudova 48	34	1 991,88	12 705				6,38	374	118
2173	Nerudova 46	34	2 026,50	31 391				15,49	923	56
2175	Slámová 32	31	1 542,90	17 580				11,39	567	87
2179	Dostojevského 37,39,41	18	1 633,28	16 542				10,13	919	92
2180	Dostojevského 38,40,42,44	24	2 173,04	28 096				12,93	1 171	75
2190	Sušilova 10,12	16	1 375,86	28 904				21,01	1 807	32
2194	Olomoucká 60,62	24	1 399,12	20 256	12 600			23,48	1 369	21
2196	Palackého 10	25	1 832,44	46 190				25,21	1 848	15
2197	Palackého 12	25	1 832,44	38 151				20,82	1 526	33
2201	Olomoucká 89,91,93	72	4 090,80	44 349	2 400			11,43	649	86
2202	Olomoucká 95,97,99	72	4 129,44	46 920				11,36	652	88
2203	Olomoucká 105,107,109	72	4 091,15	41 962				10,26	583	91
2205	M.Horákové 7,9,11	35	2 001,60	8 780		245		4,51	258	125
2207	M.Horákové 13,15,17	35	2 001,00	34 440		380		17,40	995	48
2208	M.Horákové 19,21,23	35	2 001,30	17 505		210		8,85	506	102
2211	Haškova 2	51	2 894,51	49 871				17,23	978	49
2213	Haškova 8	62	2 800,89	93 270	5 350			35,21	1 591	3

Tvorba dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice k 1.1.2025

číslo sam.	název ulice	počet bytů	užitková plocha	DZOI Kč / měsíc	balkóny Kč / měsíc	dohoda Kč / měsíc	splátky inv.úvěru	DZOI + bal.+dohoda Kč / m² / měsíc	DZOI + bal.+dohoda Kč / byt / měsíc	Pořadí Kč / m² / měsíc
2215	Olomoucká 67,69,71,73	47	2 684,24	58 323				21,73	1 241	28
2221	Holasická 4	60	3 359,60	63 232	6 276			20,69	1 158	34
2222	Holasická 1,3,5	69	4 011,75	25 341				6,32	367	119
2241	Holasická 7,9,11	36	2 031,16	24 878				12,25	691	80
2242	Holasická 16,18,20,22	72	4 255,60	33 456				7,86	465	107
2244	Holasická 26	16	1 258,73	11 373				9,04	711	99
2251	E.Beneše 5,7,9,11	69	4 083,57	58 893				14,42	854	61
2252	Ratibořská 48,50,52	72	4 167,12	50 760	46 200			23,27	1 347	22
2253	E.Beneše 13,15,17,19	90	5 105,66	37 478				7,34	416	112
2261	E.Beneše 18,20,22	48	2 791,16	26 451				9,48	551	95
2262	E.Beneše 10	60	3 381,40	44 173		2 427		13,78	777	66
2271	Kollárova 9,11	36	2 327,66	62 604	720			27,21	1 759	7
2272	Kollárova 2,4	48	2 781,14	70 518				25,36	1 469	14
2273	Kollárova 1,3	48	2 639,20	17 152				6,50	357	116
2274	A.Sovy 6,8,10,12	84	5 229,27	58 749	14 700			14,05	874	63
2280	Hradecká 32,34	36	2 322,52	20 124				8,66	559	104
2281	Rolnická 1,3,5,7	72	4 568,18	83 474				18,27	1 159	44
2282	Šrámkova 8,10	48	2 816,00	19 808				7,03	413	114
2293	Hradecká 28,30	25	1 687,02	9 119				5,41	365	122
2311	17.listopadu 1,3,5,7	72	4 827,84	47 052				9,75	654	94
2312	17.listopadu 12,14,16,18	72	4 175,04	31 880				7,64	443	108
2313	17.listopadu 20,22	24	1 703,83	3 078		9 600		7,44	528	111
2314	Bílovecká 54	32	2 133,69	12 794	960			6,45	430	117
2316	Bílovecká 56,58,60	54	3 380,09	65 520				19,38	1 213	40
2317	Gudrichova 91	32	2 133,69	64 160				30,07	2 005	4
2318	17.listopadu 24,26,28	38	2 808,40	41 070				14,62	1 081	59
2321	Liptovská 8,10	46	3 044,25	13 088	2 000			4,96	328	123
2322	Liptovská 1,3	48	3 083,36	23 130				7,50	482	110
2323	Liptovská 18,20	48	3 083,36	17 592	1 200			6,09	392	120
2324	Liptovská 22,24	46	3 377,62	61 731				18,28	1 342	43
2325	Liptovská 11,13	36	2 052,48	34 920				17,01	970	52
2326	Liptovská 15,17,19	54	3 079,02	38 214				12,41	708	79
2327	Liptovská 26,28	48	3 382,52	31 958				9,45	666	96
2328	Liptovská 30,32,34	54	3 316,36	43 784	1 260			13,58	834	69
2331	Na spojce 3,5,7	24	1 769,00	31 028				17,54	1 293	47
2332	Na spojce 2,4,6	24	1 803,52	2 876	19 200			12,24	920	81
2343	Družstevní 261,262,263	24	1 773,60	33 600				18,94	1 400	42
2344	V rybnících 273,274	21	1 308,60	33 844				25,86	1 612	10
2350	Zeyerova 6,8,10	71	4 087,64	52 743				12,90	743	76
2351	A.Sovy 7,9,11,13	96	5 816,72	47 600	36 000			14,37	871	62
2352	A.Sovy 1,3,5	69	4 201,72	39 927	2 400			10,07	613	93
2353	Černá 7,9,11,13	92	5 606,00	111 607				19,91	1 213	39
2354	Černá 3,5	46	2 797,44	59 989	2 300			22,27	1 354	26
2355	Zeyerova 4	55	3 478,53	69 553	21 450			26,16	1 655	9

Tvorba dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice k 1.1.2025

číslo sam.	název ulice	počet bytů	užitková plocha	DZOI Kč / měsíc	balkóny Kč / měsíc	dohoda Kč / měsíc	splátky inv.úvěru	DZOI + bal.+dohoda Kč / m² / měsíc	DZOI + bal.+dohoda Kč / byt / měsíc	Pořadí Kč / m² / měsíc
2356	Zeyerova 2	55	3 478,53	124 970	8 250			38,30	2 422	1
2357	Černá 6,8	46	2 797,44	19 592				7,00	426	115
2358	Černá 2,4	46	2 808,56	36 950				13,16	803	73
2359	Ratibořská 49,51	46	2 808,56	39 312				14,00	855	64
2360	Ratibořská 53	32	2 091,16	28 240				13,50	883	70
2361	Ratibořská 55	32	2 091,16	29 235				13,98	914	65
2380	Rolnická 25,27	46	2 808,56	36 813				13,11	800	74
2381	Rolnická 23,A.Sovy 31,33,35	94	6 556,94	104 580				15,95	1 113	54
2382	Pekařská 114,116,118	70	4 682,75	40 855				8,72	584	103
2383	Pekařská 120,122	34	2 083,30	46 323				22,24	1 362	27
2391	Pekařská 84,86, Na pastvisku 20	71	5 156,02	68 430				13,27	964	72
2392	Pekařská 88	23	1 404,28	17 534				12,49	762	78
2393	Pekařská 96	23	1 404,28	21 553	320			15,58	951	55
2394	A.Sovy 41	60	3 895,32	56 484				14,50	941	60
2395	A.Sovy 39	60	3 895,32	53 376				13,70	890	67
2396	A.Sovy 37	60	3 895,32	41 784				10,73	696	90
2397	A.Sovy 19,21,23	70	4 684,43	89 958	5 600			20,40	1 365	38
2398	A.Sovy 15,17	46	2 808,56	53 304				18,98	1 159	41
2555	Cihelní 1	23	1 285,52	11 507				8,95	500	101
2556	Cihelní 31,33	36	2 167,62	38 882				17,94	1 080	46
2558	Komenského 222	12	699,36	8 404				12,02	700	83
2562	Písečná 15,17,19, 28. října 1 - 6	214	11 754,33	292 445				24,88	1 367	17
2571	Seiferta 9,11,13,15,17,19,21	161	8 906,03	82 033				9,21	510	98
2572	Dukelská 1	23	1 351,00	23 046				17,06	1 002	51
2583	Hornická 23,25	38	2 211,90	27 520	19 200			21,12	1 229	31
2584	Hornická 27,29	38	2 211,90	19 004				8,59	500	105
2585	ČSA 18	41	2 416,20	61 507				25,46	1 500	13
2587	ČSA 22	41	2 416,20	33 398	16 000			20,44	1 205	36
2680	J.Zajíce 11,12,13	22	1 371,25	18 507				13,50	841	71
2692	Budišovská 500	24	1 395,84	23 930				17,14	997	50
2693	Budišovská 496,497	24	1 416,80	33 888				23,92	1 412	20
2695	Opavská 29	9	632,52	14 992	900			25,12	1 766	16
2696	Wolkerova 838,839,840	57	3 764,79	44 807				11,90	786	84
2699	Budišovská 874,875	24	1 722,32	17 718	1 600			11,22	805	89
2707	Seiferta 3	16	1 094,16	22 410				20,48	1 401	35
2708	Seiferta 5	16	1 094,16	28 806				26,33	1 800	8
2741	Grudova 2,4,6	54	3 232,64	26 267	4 200			9,42	564	97
	Celkem :	5 601	343 634,22	5 078 324	241 706	12 862	76 100	14,78	907	

průměrná tvorba DZ celého SBD na m² : **15,5191** Kč/m²

průměrná tvorba DZ celého SBD na byt.jednotku : **952,13** Kč/b.j.

Aktualizace dlouhodobé zálohy se provádí vždy k 1.1. a 1.7. daného roku .